रजिस्ट्री सं. डी.एल.- 33004/99 REGD. No. D. L.-33004/99

भारत का राजपत्र
The Gazette of India

सी.जी.-एम.एच.-अ.-27022026-270532
CG-MH-E-27022026-270532

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 921] नई दिल्ली, मंगलवार, फरवरी 24, 2026/फाल्गुन 5, 1947
No. 921] NEW DELHI, TUESDAY, FEBRUARY 24, 2026/PHALGUNA 5, 1947

रेल मंत्रालय

(मध्य रेलवे)

अधिसूचना

मुंबई, 18 फरवरी, 2026

रेलवे (संशोधन) अधिनियम-2008 की धारा 20A के तहत

का.आ. 965(अ).—केन्द्रीय सरकार, ने रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24), एवं रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 (2008 का 11) (जिसे इसमे इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 20 'ए' के खंड (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात की लोक प्रयोजन के लिए, वह भूमि, जिसका संक्षिप्त विवरण इससे उपाबद्ध अनुसूची मे दिया गया है, महाराष्ट्र राज्य के जलगाव, बुलढाणा, अकोला, अमरावती और वर्धा जिला में **"भुसावल-बडनेरा-वर्धा 3rd और 4th लाईन (313 किलोमीटर)"** की विशेष रेल परियोजना के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन, और प्रचालन के लिए अपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय कि घोषणा करती है।

उक्त भूमि मे हितबद्ध कोई व्यक्ति , राजपत्र मे इस अधिसूचना के प्रकाशन कि तारीख से तीस दिन के भीतर, उक्त अधिनियम कि धारा 20घ कि उप-धारा (1) के अधीन उपर्युक्त प्रयोजन के लिए एसी भूमि के अर्जन और उपयोग के संबंध मे आक्षेप कर सकेगा ।

प्रत्येक ऐसा आक्षेप, **सक्षम प्राधिकारी अर्थात उपविभागीय अधिकारी खामगांव जिला बुलढाणा** महाराष्ट्र को लिखित मे किया जाएगा और उसके आधार उपवर्णित करेगा और सक्षम प्राधिकारी आक्षेपकर्ता को व्यक्तिगत रूप से या विधि व्यवसायी के माध्यम से सुनवाई का अवसर प्रदान करेगा और ऐसे आक्षेपों कि सुनवाई करने तथा ऐसी जांच करने के

पश्चात यदि कोई हो, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा, या तो आक्षेपों को अनुज्ञात कर सकेगा या अननुज्ञात कर सकेगा ।

उक्त अधिनियम की धारा 20 घ की उप-धारा (2) के अधीन सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई आदेश अंतिम होगा।

इस अधिसूचना के अधीन आने वाली भूमि का रेखांकन और भूमि के अन्य ब्यौरे उपलब्ध है और हितबद्ध व्यक्ति द्वारा सक्षम प्राधिकारी के उपर्युक्त कार्यालय मे उनका निरीक्षण किया जा सकता है।

अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य के **बुलढाणा** जिले के अंतर्गत 02 गाँव का विशेष रेल परियोजना **"भुसावल-बडनेरा-वर्धा 3rd और 4th लाईन (313 किलोमीटर)"** के लिए अर्जित की जाने वाली भूमि का संरचना या उसके रहित संक्षिप्त विवरण |

अ. क	भूमि संपादन प्रकरण क्रमांक	गावाचे नाव	तालुका	कलम 20(A)				
				७१२/ अनुसार भुधारक जमिन	गट नं	जमीन धारण प्रणाली	७ १२/ नुसार एकुण क्षेत्रफल (.आर.हे)	संपादन क्षेत्र (.आर.हे)
1	एल/.क्यु.ए.04/ मौलांजुङ .-1, ता/खामगांव . 2025-26	लांजुड	खामगांव	अब्बासखा चादखा	523	भो वर्ग.1	0.84	0.4451
2				अशोक भिकाजी बावस्कार			0.82	
3				गया ओंकार वानखडे			0.02	
4				रामेश्वर लक्ष्मण बगाडे			1.61	
5				वंदना धनराज सातपुतळे			1.65	
6				देवराज तुकाराम सातपुतळे			1.64	
7				राजेश जिवतराम मिहाणी	522	भोवर्ग. 1	0.58	0.0844
8				अनिता गणेश राऊत	504	भो वर्ग.1	0.84	0.2777
9				रमेश बळवंतराव राऊत	503	भो वर्ग.1	2.05	0.4645
10				संतोष निनाजी वासनकार	502	भो वर्ग.1	0.86	0.1276
11				दत्तु तुळशीराम मालठाणे बेबी भिकाजी चव्हाण, मंगला अनिल अवचार, शोभा बाबुराव महाले	501	भो वर्ग.1	2.37	0.2702
12				देवका वासुदेव कोल्हे बळीराम वासुदेव कोल्हे,	492	भो वर्ग.1	2.10	0.2591

अ. क	भूमि संपादन प्रकरण क्रमांक	गावाचे नाव	तालुका	कलम 20(A)				
				७१२/ अनुसार भुधारक जमिन	गट नं	जमीन धारण प्रणाली	७ १२/ नुसार एकुण क्षेत्रफल (.आर.हे)	संपादन क्षेत्र (.आर.हे)
				श्रीकृष्ण वासुदेव कोल्हे, सुपडाबाई बाळु माळी, रुख्मा वासुदेव कोल्हे				
13				सुशीला हरिभाऊ वाघ प्रभुदास हरिभाऊ वाघ, देविदास हरिभाऊ वाघ, दुर्गा सुपडा हरमकार, रामदास हरिभाऊ वाघ, मंदा रामकृष्ण बुंदे, सुलोचना जनार्धन बंधे	491	भो वर्ग.1	1.27	0.2029
14				रामदास हरीभाऊ वाघ	490	भो वर्ग.1	1.28	0.2436
15				शंकर उखर्डा गुरेकार, रामकृष्ण हरिभाऊ हरमकार	489	भो वर्ग.1	0.61	0.2817
16				सागर ज्ञानदेव हरमकार		भो वर्ग.1	1.50	
17				महादेव रामभाऊ वाघ		भो वर्ग.1	0.20	
						कुल	**20.24 (.आर.हे)**	**2.6568 (.आर.हे)**
1	एल/.क्यु.ए.05/मौ . लांजुड2, ता खामगांव . /2025-26	लांजुड-2	खामगांव	तुळसाबाई ज रामभाऊ. सुलताने,विठ्ठल रामभाऊ सुलताने, राजाभाऊ रामभाऊ सुलताने, भास्कर रामभाऊ सुलताने, सत्यभामा गणेश साबे	788	भो वर्ग.1	0.81	0.1940
2				विश्वनाथ पुर्णाजी सुलताने			0.81	
3				संजय महादेव सुलताने			0.84	
4				रामदास होणाजी तायडे	787	भो वर्ग.1	0.87	0.0170
5				सरकार एफ क्लास	784	सरकार	1.35	0.0408
6				विदर्भ पाटबंधारे	783	भो वर्ग.1	0.07	0.1843

अ. क	भूमि संपादन प्रकरण क्रमांक	गावाचे नाव	तालुका	कलम 20(A)				
				७१२/ अनुसार भुधारक जमिन	गट नं	जमीन धारण प्रणाली	७ १२/ नुसार एकुण क्षेत्रफल (.आर.हे)	संपादन क्षेत्र (.आर.हे)
				विकास महामंडळ, नागपुर यांचे वतीने कार्यकारी अभियंता, जिगाव उपसा सिंचन विभाग, खामगांव तर्फे अधिकृत प्रतिनिधी गोपाल प्रकाश धबडधाव				
7				भिमराव नामदेव वानखेडे			0.40	
8				गौतम विठ्ठल वानखेडे			0.86	
9				निर्मलाबाई जंगलु वानखेडे			0.62	
10				गजानन विठोबा कोल्हे	747	भो वर्ग.1	1.31	0.0888
11				शिवशंकर विठोबा कोल्हे			1.33	
12				राधाकिसन विठोबा कोल्हे			1.31	
13				गजानन विठोबा कोल्हे, शिवशंकर विठोबा कोल्हे, राधाकिसन विठोबा कोल्हे			1.61	
14				राजेंद्र हरिश्चंद्र वाघ	738	भो वर्ग.1	1.83	0.1010
15				नारायण रुंजाजी वाघ	737	भो वर्ग.1	0.46	0.0596
16				संपत रुंजाजी वाघ			0.47	
17				जगन्नाथ नामदेव सुलताने	736	भो वर्ग.1	2.57	0.0591
18				श्रीकृष्ण वासुदेव कोल्हे			1.74	
						कुल	19.26 (.आर.हे)	0.7446 (.आर.हे)
						कुल योग	39.50	3.4014

अ. क	भूमि संपादन प्रकरण क्रमांक	गावाचे नाव	तालुका	कलम 20(A)				
				७१२/ अनुसार भुधारक जमिन	गट नं	जमीन धारण प्रणाली	७ १२/ नुसार एकुण क्षेत्रफल (.आर.हे)	संपादन क्षेत्र (.आर.हे)
							(.आर.हे)	(.आर.हे)

[फा. सं. G197/BSL-BD-WR/Lanjud Vlg Part I & II/20A]

भुवनेश कुमार गुप्ता, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (निर्माण)

MINISTRY OF RAILWAYS

(Central Railway)

NOTIFICATION

Mumbai, the 18th February, 2026

Under clause 20A of the Railway (Amendment) Act 2008

S.O. 965(E).—In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 20A of the Railways Act, 1989 (24 of 1989) (hereinafter referred to the Railway (Amendment) Act 2008 (No.11 of 2008), the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which has been given in schedule annexed hereto, is required for purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely **"Bhusawal-Badnera-Wardha 3rd & 4th Line (313 Kms)"** in the District of **Jalgaon, Buldhana, Akola, Amravati & Wardha** in the State of Maharashtra, hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within a period of thirty days from the date of publication of this notification in the Official Gazette, raise objection to the acquisition and use of such land for the aforesaid purpose under sub-section (1) of section 20D of the said Act.

Every such objection shall be made to the Competent Authority namely, **Sub-Divisional Officer, Khamgaon District Buldhana** Maharashtra in writing and shall set out the grounds thereof, and the Competent Authority shall give the objector the opportunity of being heard, either in person or by legal practitioner and may, after hearing such objections and after making such further enquiry, if any, as the Competent Authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the Competent Authority under sub-section (2) of section 20D of the said Act shall be final.

The land plans and other details of the land covered under this notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the Competent Authority.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired, with or without structures, falling within the Special Railway Project of **"Bhusawal-Badnera-Wardha 3rd & 4th Line (313 Kms)"** for 02 villages in the District **Buldhana** in the State of Maharashtra.

S. N.	Land Acquisition Proposal Number	Village	Tehsil	Section 20 (A)				
				Land Owners Name according to7/12	Gatt No.	Land Holding Method	Area as per 7/12 Extracts (Ha.)	Acquisition Area (Ha.)
1	L.A.Q./04/Mauje Lanjud-1, Tehsil Khamgaon/2025-26	Lanjud	Khamgaon	Abbaskhan Chandkhan	523	Type-1	0.84	0.4451
2				Ashok Bhikaji Bavaskar			0.82	
3				Gaya Omkar Wankhade			0.02	
4				Rameshwar Laxman Bagade			1.61	
5				Vandana Dhanraj Satputle			1.65	
6				Devraj Tukaram Satputle			1.64	
7				Rajesh Jivatram Mihani	522	Type-1	0.58	0.0844
8				Anita Ganesh Raut	504	Type-1	0.84	0.2777
9				Ramesh Balwantrao Raut	503	Type-1	2.05	0.4645
10				Santosh Ninaji Vasankar	502	Type-1	0.86	0.1276
11				Dattu Tulshiram Malthane, Baby Bhikaji Chavan, Mangala Anil Avachar, Shobha Baburao Mahale	501	Type-1	2.37	0.2702
12				Devka Vasudev Kolhe, Baliram Vasudev Kolhe, Shrikrishna Vasudev Kolhe, Supadabai Balu Mali, Rukhma Vasudev Kolhe	492	Type-1	2.10	0.2591
13				Sushila Haribhau Wagh, Prabhudas Haribhau Wagh, Devidas Haribhau Wagh, Durga Supda Haramkar, Ramdas Haribhau Wagh, Manda Ramakrishna Bunde, Sulochana Janardhan Bandhe	491	Type-1	1.27	0.2029

S. N.	Land Acquisition Proposal Number	Village	Tehsil	Section 20 (A)				
				Land Owners Name according to7/12	Gatt No.	Land Holding Method	Area as per 7/12 Extracts (Ha.)	Acquisition Area (Ha.)
14				Ramdas Haribhau Wagh	490	Type-1	1.28	0.2436
15				Shankar Ukharda Gurekar, Ramakrishna Haribhau Haramkar	489	Type-1	0.61	0.2817
16				Sagar Gyandev Haramkar			1.5	
17				Mahadev Rambhau Wagh			0.20	
						Total	**20.24 (Ha.)**	**2.6568 (Ha.)**
1	L.A.Q./05/Mauje Lanjud-2, Tehsil Khamgaon/2025-26	Lanjud Part 2	Khamgaon	Tulsabai J. Rambhau Sultane, Vitthal Rambhau Sultane, Rajabhau Rambhau Sultane, Bhaskar Rambhau Sultane, Satyabhama Ganesh Sabe	788	Type-1	0.81	0.1940
2				Vishwanath Purnaji Sultane			0.81	
3				Sanjay Mahadev Sultane			0.84	
4				Ramdas Honaji Tayade	787	Type-1	0.87	0.0170
5				Government F Class	784	Govt.	1.35	0.0408
6				Vidarbha Irrigation Development Corporation, Nagpur, Executive Engineer, Jigaon Upsa Irrigation Department, Khamgaon, Authorized Representative Gopal Prakash Dhabaddhav	783	Type-1	0.07	0.1843
7				Bhimrao Namdev Wankhede			0.40	
8				Gautam Vitthal Wankhede			0.86	
9				Nirmalabai Jungalu Wankhede			0.62	
10				Gajanan Vithoba Kolhe	747	Type-1	1.31	0.0888
11				Shivshankar Vithoba			1.33	

S. N.	Land Acquisition Proposal Number	Village	Tehsil	Section 20 (A)				
				Land Owners Name according to7/12	Gatt No.	Land Holding Method	Area as per 7/12 Extracts (Ha.)	Acquisition Area (Ha.)
				Kolhe				
12				Radhakisan Vithoba Kolhe			1.31	
13				Gajanan Vithoba Kolhe, Shivshankar Vithoba Kolhe, Radhakisan Vithoba Kolhe			1.61	
14				Rajendra Harishchandra Wagh	738	Type-1	1.83	0.1010
15				Narayan Runjaji Wagh	737	Type-1	0.46	0.0596
16				Sampat Runjaji Wagh			0.47	
17				Jagannath Namdev Sultane	736	Type-1	2.57	0.0591
18				Shrikrishna Vasudev Kolhe			1.74	
						Total	**19.26 (Ha.)**	**0.7446 (Ha.)**
						Grand Total	**39.50 (Ha.)**	**3.4014 (Ha.)**

[F. No. G197/BSL-BD-WR/Lanjud Vlg Part I & II/20A]

BHUVNESH KUMAR GUPTA, Chief Administrative Officer (Construction)

Uploaded by Dte. of Printing at Government of India Press, Ring Road, Mayapuri, New Delhi-110064
and Published by the Controller of Publications, Delhi-110054.

GORAKHA NATH YADAVA
Digitally signed by GORAKHA NATH YADAVA
Date: 2026.02.27 14:20:01 +05'30'